

## **ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ ПО ОСНОВАМ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРА**

### **Система землеустройства.**

Понятие землеустройства. Земля как природный ресурс, средство производства и пространственный базис размещения всех отраслей экономики. Земля как объект социально-экономических отношений. Земельные ресурсы Российской Федерации и их использование. Земельный строй и земельные реформы. Закономерности развития землеустройства. Цель, задачи и принципы землеустройства. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве. Природные и социально-экономические условия, учитываемые при землеустройстве. Эффективность и экономическое обоснование мероприятий по организации рационального использования и охране земли.

Понятие и составные части системы землеустройства в Российской Федерации. Нормативное правовое регулирование проведения землеустройства. Землеустроительная документация. Организация и порядок проведения землеустройства.

### **Землеустроительное проектирование.**

Понятие о межхозяйственном землеустройстве. Принципы и причины проведения межхозяйственного землеустройства. Разновидности, формы и задачи межхозяйственного землеустройства.

Содержание межхозяйственного землеустройства при организации землевладений и землепользований сельскохозяйственных организаций. Упорядочение существующих землевладений и землепользований сельскохозяйственных организаций.

Виды несельскохозяйственных землепользований. Принципы образования землепользований несельскохозяйственного назначения. Особенности образования различных видов землепользований несельскохозяйственного назначения.

Рекультивация и землевание нарушенных земель при межхозяйственном землеустройстве. Ограничения и обременения в использовании земельных участков и их учёт при межхозяйственном землеустройстве.

Понятие межевания земель, его цели и содержание. Методы межевания земель. Требования к установлению границ земельных участков и их оформлению на местности. Межевой план: назначение и содержание.

Понятие и задачи внутрихозяйственного землеустройства. Составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров. Размещение внутрихозяйственных магистральных дорог, инженерных сооружений и объектов общехозяйственного назначения. Понятие, задачи и содержание организации угодий и севооборотов. Организация системы севооборотов. Задачи и содержание устройства территории севооборотов. Устройство территории многолетних насаждений. Устройство территории пастбищ. Устройство территории сенокосов. Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Задачи и содержание рабочего проекта. Объекты и стадии рабочего проектирования. Виды рабочих проектов и их классификация. Понятие, значение и виды сметной документации в рабочем проектировании. Нормативно-информационная база для сметно-финансовых расчётов. Способы и порядок осуществления рабочих

проектов по использованию и охране земель.

### **Региональное землеустройство.**

Виды эрозии почв и формы ее проявления. Факторы развития эрозии почв. Значение, содержание и принципы противоэрозионной организации территории. Комплекс противоэрозионных мероприятий (организационно-хозяйственные, агро-мелиоративные, агролесомелиоративные, гидромелиоративные). Особенности проектирования севооборотов в условиях развитой эрозии почв. Задачи и содержание противоэрозионного устройства территории севооборотов и его обоснование. Эффективность комплекса противоэрозионных мероприятий.

*Обсуждена и одобрена на заседании Предметной экзаменационной комиссии по основам землеустройства и кадастра.*

*Одобрена на заседании Приемной комиссии 27 мая 2022 г., протокол №2.*

**Минимальное количество баллов для вступительного испытания по ОСНОВАМ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРА – 40 баллов.**

### **Шкала оценивания вступительного испытания по ОСНОВАМ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРА**

<b>Оценка</b>	<b>«Неудовлетворительно»</b>	<b>«Удовлетворительно»</b>	<b>«Хорошо»</b>	<b>«Отлично»</b>
<b>Баллы</b>	0 – 39	40 – 65	66 – 85	86 – 100